






Razítko oprávněné osoby:

Podpis:

Datum:

Revize:	Datum:	Popis:	Kontroloval:
000	31.03.2023	Čistopis dokumentace	Ing. arch. Vítězslav Glomb

Stavebník/Investor:	Správa železnic, státní organizace	
Adresa:	Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1	
Zástupce investora:	Stavební správa západ	
Adresa:	Sokolovská 1955/278, Praha 9, 190 00	

Zhotovitel stavby:	SAGASTA s.r.o.			
Adresa:	Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka			
Kontakt:	T: +420 261 344 100 E: info@sagasta.cz			
Zhotovitel objektu:	SAGASTA s.r.o.			
Adresa:	Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 - Lhotka			
Kontakt:	T: +420 261 344 100 E: info@sagasta.cz			
Hlavní projektant (HIP):	Specialista:	Odpovědný projektant:	Zpracovatel:	
Ing.arch. Vítězslav Glomb	Tomáš Krhutěk	Ing.arch. Vítězslav Glomb	Tomáš Krhutěk	

Název stavby/akce:	Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň		Označení (S-kód): S631800302
			Zakázka: 119 061
Název části:	POZEMNÍ OBJEKTY PROVOZNÍCH A TECHNOLOGICKÝCH BUDOV		Označení části: D.2.2.1.1
Název objektu:	Administrativní a dílenská budova Architektonicko - stavební řešení		Označení objektu/komplexu: SO 11-72-01.11
Název přílohy:	Technická zpráva		Číslo přílohy: 1 001
Název dílčí části přílohy:	—		Paré:
Kraj:	Katastrální území:	TUDU:	
Plzeňský	Plzeň[722731]	0202PI	
Stupeň dokumentace:	Datum zpracování:	Formáty:	Měřítko:
PDPS	03.2023	16 x A4	—

S-kód:	Stupeň dokumentace:	Část:	Objekt:	Podobjekt:	Příloha:	Revize:
S 6 3 1 8 0 0 3 0 2	—	P D P S	—	D 2 2 1 1	—	S O 1 1 7 2 0 1
— 1 1 — 1 — 0 0 1 — 0 0 0						

[Prostor pro další informace]

Obsah

1.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY	2
2.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE	2
3.	IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE	2
4.	SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ A POUŽITÝCH NOREM	3
5.	VŠEOBECNÁ ČÁST	5
5.1	Architektonické a výtvarné řešení	5
5.2	Materiálové, dispoziční a provozní řešení	5
5.3	Bezbariérové užívání stavby	5
5.4	Postup výstavby a použité materiály	6
5.6	Provozní opatření a údržba	6
6.	KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ	6
6.1	Výkopy, násypy, zemní práce	6
6.2	Základové konstrukce	6
6.3	Svislé nosné konstrukce	7
6.4	Vodorovné nosné konstrukce	7
6.5	Konstrukce střechy	7
6.6	Schodiště a šikmé rampy, komíny	7
7.	KOMPLETAČNÍ KONSTRUKCE	7
7.1	Obvodové fasádní pláště	7
7.2	Střešní plášť	7
7.3	Výplně otvorů	8
7.4	Dělicí konstrukce	8
7.5	Podhledové konstrukce	8
7.6	Skladby podlah	8
7.7	Skladby podlah	8
7.8	Izolace	9
8.	ZÁCHYTNÝ SYSTÉM NA STŘEŠE ADMINISTRATIVNÍ A DÍLENSKÉ BUDOVY	9
9.	DROBNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE	11
10.	STAVEBNÍ FYZIKA	12
10.1	Tepelná technika	12
10.2	Osvětlení a oslunění	12
11.	TABULKA PŘEKLADŮ	13
12.	ZVEDACÍ PLOŠINA	13

1. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE STAVBY

Název stavby: „Přemístění haly pro OTV a zřízení integrovaného provozního pracoviště OŘ Plzeň“

Místo stavby: ul. Ostruhová, Plzeň

Stupeň dokumentace: PDPS – Projektová dokumentace pro provádění stavby

Obec: Plzeň [554791]

Katastrální území: Plzeň [721981]

Parcelní číslo: 2343/1

S kód - S631800302

TUDU 0202PI žst Plzeň hl.n. – os.n.

2. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZADAVATELE

Objednatel: Správa železnic, státní organizace

Sídlo: Dlážděná 1003/7, 110 00, Praha 1 - Nové Město

Právní forma: státní organizace

Zastoupená: Ing. Petrem Hofhanzlem, ředitelem Stavební správy západ

IČO: 70994234

DIČ: CZ70994234

3. IDENTIFIKAČNÍ ÚDAJE ZHOTOVITELE

Zhotovitel: SAGASTA, s.r.o.
Novodvorská 1010/14, 142 00, Praha 4 – Lhotka
IČO: 04598555, DIČ: CZ04598555
ID Datové schránky: bkfcs9v
OR: Městský soud v Praze, oddíl C, vložka 250116

Hlavní inženýr projektu: Ing. Arch. Vítězslav Glomb
vitezslav.glomb@sagasta.cz , +420 601 121 721
ČKAIT 0012646 IP 00

Projekt vypracovali:
Stavební řešení: Tomáš Krhutek
Tomas.Krhutek@sagasta.cz , +420 725 430 438

Statika: Ing. Petr Pospíšil
ČKAIT 0013919
IS00 – statika a dynamika staveb

ZTI, vytápění:	Ing. Světlana Votavová ČKAIT 0101642 IE01 - technika prostředí staveb, technická zařízení IA00 – energetické auditorství svetlana.votavova@seznam.cz, 603 839 276
VZT, chlazení:	Ing. Zdeněk Hába ČKAIT 0401063 TE01- technika prostředí staveb, vytápění a vzduchotechnika TE02 – technika prostředí staveb, zdravotní technika vaclav.haba@nci.cz , 724 060
Silnoproud, Slaboproud:	Ing. Jaroslav Jílek Ing. Jaroslav Stáňa DiS. ČKAIT 0200813 IE01 – technika prostředí staveb – technická zařízení
ZOV:	Ing. Stanislav Raš, ČKAIT, obor dopravní stavby, 0500191
Požárně bezpečnostní řešení:	Ing Eva Futóová Eva.futoova@sagasta.cz, +420 720 971 147 ČKAIT 3000194 IH 00 – požární bezpečnost staveb
PENB:	Ing. Světlana Votavová ČKAIT 0101642 IE01- technika prostředí staveb, technická zařízení IA00 – energetické auditorství svetlana.votavova@seznam.cz, 603 839 276

4. SEZNAM VSTUPNÍCH PODKLADŮ A POUŽITÝCH NOREM

Vstupní podklady:

- Požadavky investora
- Architektonický návrh
- Archivní projektová dokumentace
- Místní šetření a fotodokumentace

Použité normy a předpisy, v platném znění:

zák. č. 183/2006 Sb.	Zákon o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů
zák. č. 360/1992 Sb.	Zákon o výkonu povolání autorizovaných architektů a o výkonu povolání autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě, ve znění pozdějších předpisů
zák. č. 406/2000 Sb.	Zákon o hospodaření energií, ve znění pozdějších předpisů
zák. č. 309/2006 Sb.	Zákon, kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), ve znění pozdějších předpisů

zák. č. 20/1987 Sb.	Zákon o státní památkové péči, ve znění pozdějších předpisů
vyhl. č. 268/2009 Sb.	Vyhláška o technických požadavcích na stavby, ve znění pozdějších předpisů
vyhl. č. 398/2009 Sb.	Vyhláška o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb
vyhl. č. 23/2008 Sb.	Vyhláška o technických podmínkách požární ochrany staveb, ve znění pozdějších předpisů
nař. vl. č. 163/2002 Sb.	Nařízení vlády, kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů
zák. č. 22/1997 Sb.	Zákon o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů
vyhl. č. 499/2006 Sb.	Vyhláška o dokumentaci staveb
vyhl. č. 501/2006 Sb.	Vyhláška o obecných požadavcích na využívání území, ve znění pozdějších předpisů
vyhl. č. 503/2006 Sb.	Vyhláška o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření
vyhl. č. 264/2020 Sb.	Vyhláška o energetické náročnosti budov
nař. vl. č. 272/2011 Sb.	Nařízení vlády o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací
nař. vl. č. 591/2006 Sb.	Nařízení vlády o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích
nař. vl. č. 361/2007 Sb.	Nařízení vlády, kterým se stanoví podmínky ochrany zdraví při práci, ve znění pozdějších předpisů
nař. vl. č. 362/2005 Sb.	Nařízení vlády o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky
ČSN 73 0532	Akustika - Ochrana proti hluku v budovách a posuzování akustických vlastností stavebních výrobků - Požadavky
ČSN 73 0540-2	Tepelná ochrana budov - Část 2: Požadavky
ČSN 73 0580-1	Denní osvětlení budov - Část 1: Základní požadavky
ČSN P 73 0600	Hydroizolace staveb - Základní ustanovení
ČSN 73 0601	Ochrana staveb proti radonu z podloží
ČSN P 73 0606	Hydroizolace staveb - Povlakové hydroizolace - Základní ustanovení
ČSN 73 0810	Požární bezpečnost staveb - Společná ustanovení
ČSN 73 0833	Požární bezpečnost staveb. Budovy pro bydlení a ubytování
ČSN 73 1901-1	Navrhování střech – Část 1: Základní ustanovení
ČSN 73 1901-2	Navrhování střech – Část 2: Střechy se skládanou střešní krytinou
ČSN 73 1901-3	Navrhování střech – Část 3: Střechy s povlakovými hydroizolacemi
ČSN 73 2810	Dřevěné stavební konstrukce. Provádění
ČSN 73 3130	Stavební práce. Truhlářské práce stavební. Základní ustanovení
ČSN 73 3150	Tesařské spoje dřevěných konstrukcí. Terminologie třídění
ČSN 73 3451	Obecná pravidla pro navrhování a provádění keramických obkladů
ČSN 73 3610	Navrhování klempířských konstrukcí
ČSN 73 4108	Hygienická zařízení a šatny
ČSN 73 4130	Schodiště a šikmé rampy - Základní požadavky
ČSN 73 4201	Komíny a kouřovody - Navrhování, provádění a připojování spotřebičů paliv
ČSN 73 6133	Návrh a provádění zemního tělesa pozemních komunikací
ČSN 74 3305	Ochranná zábradlí
ČSN 74 4505	Podlahy - Společná ustanovení
ČSN 74 6101	Dřevěná okna - Základní ustanovení
ČSN 74 6401	Dřevěné dveře. Základní ustanovení
ČSN 74 6501	Ocelové zárubně. Společná ustanovení

ČSN EN 998	Specifikace malt pro zdivo
ČSN EN 1090	Provádění ocelových konstrukcí a hliníkových konstrukcí
ČSN EN 1443	Komíny - Obecné požadavky
ČSN EN 1610	Provádění stok a kanalizačních přípojek a jejich zkoušení
ČSN EN 1990	Eurokód: Zásady navrhování konstrukcí
ČSN EN 1991	Eurokód 1: Zatížení konstrukcí
ČSN EN 1992	Eurokód 2: Navrhování betonových konstrukcí
ČSN EN 1993	Eurokód 3: Navrhování ocelových konstrukcí
ČSN EN 1995	Eurokód 5: Navrhování dřevěných konstrukcí
ČSN EN 1996	Eurokód 6: Navrhování zděných konstrukcí
ČSN EN 13670	Provádění betonových konstrukcí
ČSN EN 13914	Navrhování, příprava a provádění vnějších a vnitřních omítek
ČSN EN ISO 717	Akustika - Hodnocení zvukové izolace stavebních konstrukcí a v budovách
ČSN EN ISO 8501	Příprava ocelových povrchů před nanesením nátěrových hmot a obdobných výrobků - Vizuální vyhodnocení čistoty povrchu
ČSN EN ISO 14713	Zinkové povlaky - Směrnice a doporučení pro ochranu ocelových a litinových konstrukcí proti korozi

5. VŠEOBECNÁ ČÁST

5.1 Architektonické a výtvarné řešení

Budova OTV je rozdělena na dva objekty: administrativní dvoupodlažní budova a opravárenská hala. Obě části budovy mají jednoduchý obdélníkový tvar, kde vnější rozměry administrativní části 14,17x40,885m a opravárenský haly 16,9x45,5m.

Objekt administrativní a dílenské budovy je zateplen bezkontaktně. Fasádní plášť je kovový dvouplášťový provětrávaný. Barva fasády je v pastelových šedých tónech s výraznou tmavě šedou (antracitovou) dominantní barvou. Okna plastová, dveře hliníkové, vrata sekční. Maximální výška administrativní části objektu je +8,1m. Střecha je plochá a připravená pro instalaci fotovoltaických panelů.

V prvním patře administrativní budovy se nachází sklady, dílny, technické místnosti a sociální zázemí. Druhé patro je rozděleno na tři funkce: administrativní část, stravovací část a sociální zázemí zaměstnanců (šatny, sprchy, záchody). Výjimkou uspořádání 2.NP je místnost 2.38 – dílna ÚDR. Místnost je propojena technickou zvedací plošinou o rozměrech 1,5 x 1,7 m s místností 1.23 – dílna ONS v prvním patře.

5.2 Materiálové, dispoziční a provozní řešení

Cihelné nosné zdivo z keramických tvárnic, stropy prefabrikovaných ŽB panelů, schodiště monolitické. Obvodové konstrukce jsou zatepleny minerální vatou na roštu. Fasáda je s provětrávanou mezerou min. 50mm. Sokl vodoodpudivá stěrka, krytina střechy je povlaková šedá. Klempířské výrobky poplastovaný plech barva antracitová. Okna plastová, prosklení čiré, barva rámu antracitová. Zámečnické výrobky pozinkovaná ocel.

5.3 Bezbariérové užívání stavby

Dle vyhlášky č.398/2009 Sb. je přístup do 1.NP bezbariérový. 2.NP není přístupné bezbariérově.

5.4 Postup výstavby a použité materiály

Všechny použité výrobky, materiály a technologické postupy musí odpovídat platným předpisům a jejich vlastnosti musí být ověřeny certifikací nebo schvalováním výrobků dle platných zákonů.

Odpady vzniklé při stavebních pracích budou tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou odstraněny na zařízeních k tomu určených. O nakládání s odpady vč. přepravy bude vedena evidence (§39 a 40 zák.č.185/2001 o odpadech v platném znění), která bude ihned po dokončení výstavby předložena referátu životního prostředí.

Veškeré stavební práce budou prováděny dle platných ČSN, zákonů a vyhlášek, zejména nařízení vlády č.591/2006 Sb. o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích. Z hlediska požární bezpečnosti je objekt posouzen dle vyhlášky 246/2001Sb., ČSN 73 0802, ČSN 73 0834, ČSN 73 0843 a norem souvisejících.

5.6 Provozní opatření a údržba

Stavbu i jednotlivé prostory je možno užívat jen běžným způsobem pouze k takovým účelům, kterým byla určena projektem. V zimním období bude zajištěno nepřetržité temperování a vytápění objektu a po celou dobu řádné větrání. V období zahájení využívání objektu je nutno zajistit zvýšené větrání vnitřních prostor, aby bylo dosaženo dokonalé vyschnutí stavebních konstrukcí a nastavení běžných parametrů úrovně vlhkosti vnitřního prostředí. V rámci dotvarování, konečného sednutí a vysychání stavby se mohou objevit po dokončení a předání díla v některých místech drobné vlasové trhliny, které nejsou na závalu funkčnosti a bezpečnosti stavby. Tyto běžné projevy stavby se odstraní po „usednutí“ stavby při dalším vnitřním vymalování stěn.

6. KONSTRUKČNÍ A STAVEBNĚ TECHNICKÉ ŘEŠENÍ

6.1 Výkopy, násypy, zemní práce

Výkopy budou provedeny pro základové konstrukce, tj. pro základové pasy.

6.2 Základové konstrukce

Budova je založena na základových pasech. Pas pod vnitřní nosnou zdí jsou jednostupňové o šířce 1050 mm a tloušťce 500 mm.

Pasy pod nosnými vnějšími stěnami jsou navrženy šířky 1000 mm a taktéž tloušťky 500 mm. Ostatní zdi (ztužující konstrukce) jsou založeny na pasech identické šířky a tloušťky.

Zedř přilehající k ocelové hale je založena excentricky na základovém pasu, kvůli právě navazující konstrukci. Šířka pasu byla stanovena na 1200 mm.

Pro základové konstrukce bude použit beton C25/30 XC2. Návrh výztuže je uveden ve statickém výpočtu. Navrženy jsou profily 16mm a krytí výztuže bylo stanoveno na 40 mm.

Před realizací základových konstrukcí bude do základové spáry do betonového lože umístěn zemní pásek hromosvodu s vyvedenými výstupy pro napojení nadzemní části.

Základové konstrukce obsahují revizní šachty pro kanalizaci, kabelové kanály, snížené konstrukce základů pro zdvojené podlahy, montážní a mycí jámy.

V základových konstrukcích budou provedeny stavební úpravy v základech spočívající v prostupech kanalizace, plynu, vodovodu a kabelů.

6.3 Svislé nosné konstrukce

Nosné konstrukce jsou tvořeny obvodovými a vnitřními nosnými stěnami. Obvodové zdivo je tvořeno keramickými tvárnicemi vyplněnými tepelnou izolací tl. 300mm, pevnost P8. Vnitřní nosné zdivo je tvořeno keramickými tvárnicemi tl. 250 – 300mm, pevnost P15.

6.4 Vodorovné nosné konstrukce

Jako vodorovná stropní konstrukce je navržen předpjatý ŽB dutinový panel tloušťky 250 mm. Panel bude uložen na nosné zdi a bude provedena „dobetonávka“ – zálivka společně se zálivkovou výztuží. Délka panelů je 6,6 a 6,8 metru. Uložení panelu na stěnu je 150 mm a zbytek podpory bude dobetonován a napojen společně s ŽB věncem.

Součástí stropní konstrukce je ŽB věnec. Výška věnce je 250 mm a je v něm navržena výztuž 4xØ12 s třmínky Ø8 po 250 mm.

6.5 Konstrukce střechy

Zastřešení objektu je provedeno taktéž za pomoci ŽB předpjatých panelů tloušťky 250 mm. Panely jsou ukládány v totožném směru, jak je tomu i stropní konstrukce.

Střecha se uvažuje jako nepochozí, pouze pro potřeby údržby. Dle toho, je také určeno proměnné užité zatížení.

6.6 Schodiště a šikmé rampy, komíny

V objektu je navrženo dvouramenné přímé schodiště. Je uvažované železobetonové monolitické.

7. KOMPLETAČNÍ KONSTRUKCE

7.1 Obvodové fasádní pláště

Obvodové nosné keramické stěny budou zateplený bezkontaktním zateplovacím systémem tzn. s provětrávanou mezerou min. 50 mm minerální vatou tl. 140 mm. V konkrétních určených místech pracovního místa a pobytu zaměstnanců jsou uvažovány podomítkové žaluzie osazené do systémových fasádních boxů. Na podklad ze souvislé nosné konstrukce se tepelná izolace kotví zatlukacími fasádními talířovými hmoždinkami.

Vzdálenost od zavěšeného lehkého kovového pláště bude tvořit provětrávaná vzduchová mezera tl. min 50 mm. Kovový plášť bude uchycen na ocelové prvky kotvené na chemické kotvy do zdiva a a prefabrikovaných prvků.

Tepelná izolace základového pasu a soklu je provedena z extrudovaného polystyrénu tl. 120 mm a je ukončena v úrovni +0,370 m. Povrchová úprava je vodoodpudivá omítka.

U okenních a dveřních otvorů je navrženo přetažení tepelné izolace na rám o min 20 mm. Okna budou v místech ostění a parapetu osazeny na tepelnou izolaci XPS.

7.2 Střešní plášť

Střešní plášť je zateplený, jednopláštový s povlakovou krytinou. Zateplení je navrženo z expandovaného polystyrénu s větší únosností (pro možnost instalace fotovoltaiky a tepelných čerpadel na střešní konstrukci). Střecha se neuvažuje jako trvalé pochozí. V ploše střechy budou provedeny prostupy pro odvětrání kanalizace, výdechy a nasávání vzduchotechniky a pro odkouření

kotlů. Na střeše bude instalováno vedení hromosvodu včetně jímacích tyčí. Odvodnění střechy bude do střešních vpustí. Výstup na střechu je řešen z chodby 2.37 pomocí výlezu na plochou střechu s žebříkem.

Součástí dokumentace je záchytný systém na střechu – je v části dokumentace SO 11-72-01.11 D.2.2.1.1, výkres 11. Systém je vyhotoven pro obě části budovy, je na jednom výkresu. Popis systému je v kapitole 8.

7.3 Výplně otvorů

Okenní otvory jsou navrženy plastové, otvíravé a sklápěcí, zasklení je čirým sklem ve skladbě s izolačním trojsklem. Instalační okenní spáry budou v šířce 20mm. V halovém objektu bude toto zakrytí spáry a odstranění tepelného mostu řešeno systémově krycí lištou.

Vstupní dveře jsou ocelové do ocelových zárubní s nadsvětlíkem.

Vnitřní dveře jsou dřevěné do ocelových zárubní. Dle části projektu Požárně bezpečnostní řešení stavby budou určené dveře s navrženou požární odolností opatřeny prahem a samozavíračem.

7.4 Dělicí konstrukce

Nenosné vnitřní příčky jsou zděné z keramických tvárnic v tl. 140, 115, 80mm zděné na tenkovrstvou maltu. Příčky budou pod nosným stropem ukončené dilatačně.

Pro dozdivky instalačních předstěn budou použity pórobetonové tvárnice (WC, umyvadla, sprcha).

7.5 Podhledové konstrukce

Podhledy budou provedeny v celé ploše chodeb 1.NP a v celé ploše 2.NP. Podhledy budou minerální skládané, v mokřích prostorách do vlhka. V místnostech 1.01-1.05, 1.17, 2.01 a 2.38 budou podhledy sádkartonové skládané. Podhledy budou kotveny do stropní železobetonové konstrukce.

V místnosti 1.17 – Sklad barev a 1.18 – tlakové láhve se provede sádkartonový požární podhled.

7.6 Skladby podlah

Skladby podlah jsou zateplené.

Podlahy na terénu jsou položeny na nosnou podkladní železobetonovou desku. Obsahují hydroizolaci proti zemní vlhkosti, tepelnou izolaci, nosnou vrstvu konstrukce podlahy a skladbu nášlapné vrstvy.

Podlahy na stropní desce obsahují kročejovou izolaci, nosnou vrstvu konstrukce podlahy a skladbu nášlapné vrstvy.

Nášlapné vrstvy jsou nátěry, povlakové krytiny a keramické dlažby.

Betonové schodiště bude obloženo keramickou dlažbou. Bude použita dlažba pro schodiště, schodovky.

7.7 Skladba střechy

Střešní izolace EPS 150. Spádová vrstva řešena v izolaci. Spodní hydro-izolace asfaltový penetrační lak a SBS pás s al vložkou. Vrchní izolace TPO/FPO fólie. Finální vrstva substrát a rozchodníkový koberec. Pod zařízení, kolem atik jako chodník vrstva kačírek 16/32 odděleno kačírkovou lištou.

7.8 Izolace

Izolace proti vlhkosti

Objekt je izolován proti zemní vlhkosti a proti povětrnostním vlivům.

Izolace proti zemní vlhkosti

Izolace bude provedena z asfaltového pásu včetně penetračního nátěru např. Glastek 40 Special Mineral.

Izolace proti vzdušné vlhkosti a povětrnostním vlivům

Střecha je izolovaná povlakovou hydroizolací určenou k mechanickému kotvení např. Dekplan 76. Pro prostupy vedení hydroizolací budou použity systémové průchodky.

Izolace tepelné a zvukové

Přehled zateplení

Konstrukce	Tepelná izolace	tl. [mm]
Obvodová stěna – keramické tvárnice	Minerální vata např. Isover TF Profi	140
Obvodová stěna – spodní stavba a sokl	Extrudovaný polystyren např. Isover EPS Sokl	120
Střecha	Expandovaný polystyren se zvýšenou pevností v tlaku	320
Podlahy na terénu	Tepelná izolace z lehčeného výplňového kameniva	300
Kročejová izolace na stropní desce	Expandovaný polystyren pro kročejový útlum např. EPS Rigidfloor 4000	40 (po stlačení 37)

8. ZÁCHYTNÝ SYSTÉM NA STŘEŠE ADMINISTRATIVNÍ A DÍLENSKÉ BUDOVY

Všeobecně

Na základě zákona č. 309/2006 Sb., ve znění pozdějších předpisů, a souvisejících legislativních dokumentů, zejména pak nařízení vlády 362/2005 Sb., je nutné u stavebních konstrukcí, kde hrozí pád z výšky nebo do hloubky větší než 1500 mm, vytvořit taková opatření, která by umožnila provádět jejich bezpečnou údržbu a kontrolu (vč. případných dalších zařízení na nich umístěných).

Ochrana proti pádu se zajišťuje přednostně pomocí prostředků kolektivní ochrany, kterými jsou zejména technické konstrukce, například ochranná zábradlí a ohrazení, poklopy, zachytňá lešení, ohrazení nebo sítě a dočasné stavební konstrukce, například lešení nebo pracovní plošiny.

Prostředky osobní ochrany, kterými jsou osobní ochranné pracovní prostředky proti pádu, se použijí v případě, kdy povaha práce vylučuje použití prostředků kolektivní ochrany nebo není-li použití prostředků kolektivní ochrany s ohledem na povahu, předpokládaný rozsah a dobu trvání práce a počet dotčených zaměstnanců účelné nebo s ohledem na bezpečnost zaměstnance dostatečné.

Jako ochrana proti pádům z výšek pro předmětnou stavbu, kde se předpokládá častý pohyb údržby, a to zejména bez ohledu na povětrnostní podmínky, se navrhuje zachytné systémy s trvale osazenými nerezovými lany. Kompromisním řešením, které je často využíváno, může být použití tzv. „montážního lana“, které se mezi jednotlivé kotvicí body napne pouze v případě práce na střeše. Toto řešení využívající dle terminologie zmíněné normy „poddajné kotvicí vedení z textilního lana“ umožní také plynulý pohyb podél okraje střechy, vždy ale jen v rozsahu několika málo polí, kde se pracovníci zrovna vyskytují, a v případě práce u ostatních okrajů střechy je nutné montážní lano vždy přemístit a upevnit na jiné vhodné místo.

K oběma výše uvedeným kotvicím systémům je pak možné v rámci zabezpečení ochrany proti pádu z výšky nebo pro případ zachycení možného pádu z výšky nebo propadnutí do hloubky připojit osobní ochranné pracovní prostředky (dále jen OOPP).

Navržené řešení

S ohledem na typ podkladu a skladbu střešní konstrukce byly navrženy následující typy výrobků a komponentů:

Zachytný a zádržný systém s poddajným kotvicím vedením z nerezového lana, kotvicí body určené ke:

- kotvení do sendvičového a trapézového plechu
 - Nerezový kotvicí bod pro sendvičový panel. Rozměr základny 372x200 mm, průměr sloupku 16 mm. Instalace pomocí čtyř speciálních sklopných kotev z povrchu střechy. Určené pro trapézové plechy od tl. 0,5 mm.
Kotvicí body vhodné jako mezilehlé body v systémech s permanentním nerezovým lanem, jako samostatné kotvicí body a body v systémech s dočasným textilním lanem (tzv. „montážním“ lanem).
 - Nerezový kotvicí bod pro sendvičový panel. Rozměr základny 372x200 mm, průměr sloupku 16 mm. Instalace pomocí čtyř speciálních sklopných kotev z povrchu střechy. Určené pro trapézové plechy od tl. 0,5 mm. Kotvicí bod doplněn o ztužující trubku vnějšího průměru 42 mm.
Kotvicí body vhodné i jako koncové, rohové a zlomové body v systémech s permanentním nerezovým lanem.

Minimální požadavky na kotvicí zařízení:

- Musí být certifikovány podle ČSN EN 795:2013 a CEN/TS 16415:2013 (pro 3 osoby),
- Musí mít všeobecné stavebně technické povolení od DIBt (spolupůsobení s podkladem),
- Musí být vyrobeny kompletně z nerezů (včetně základnové desky - materiál 1.4301),
- kotvení do betonové konstrukce
 - Nerezový kotvicí bod pro ploché střechy s nosnou konstrukcí z nově zřizovaných dutinových panelů. Rozměr základny 150x150 mm, průměr sloupku 42 mm. Instalace do předvrtaného pomocí kotev pro dutinové panely. Určeno pro dutinové panely s tl. Krycí vrstvy betonu nad dutinou min. 25mm. Určeno pro beton třídy C45/55 a vyšší.

Kotvicí body vhodné jako mezilehlé body v systémech s permanentním nerezovým lanem, jako samostatné kotvicí body a body v systémech s dočasným textilním lanem (tzv. „montážním“ lanem).

Minimální požadavky na kotvicí zařízení:

- o Musí být certifikovány podle ČSN EN 795:2013 a CEN/TS 16415:2013 (pro 3 osoby),
- o Musí být vyrobeny kompletně z nerezů (včetně základnové desky - materiál 1.4301),

OBEZNĚ:

Mezi kotvicí body, kde není navrženo permanentní nerezové lano, bude před prováděním prací v nebezpečném prostoru napnuto montážní lano.

Výška kotvicích bodů nad úroveň finální exteriérové vrstvy střešní konstrukce (popř. jiné stavební konstrukce) se zpravidla navrhuje cca 200 mm, hydroizolační vodonepropustná vrstva musí být vyvedena min. 150 mm nad povrch střechy.

9. DROBNÉ KONSTRUKCE A PRÁCE

Truhlářské konstrukce

Jedná se o vnitřní dveře, parapetní desky.

Plastové výrobky

Plastové výrobky obsahují okna, dveře do sprchy, větrací mřížky, přístupová dvířka.

Kovové výrobky a konstrukce

Kovové výrobky zahrnují ocelové zárubně, garážová vrata, vnitřní zábradlí, nosný systém pro kovový rošt lehkého opláštění fasády a samotné opláštění.

Betonové výrobky

Prefabrikované ŽB stropní desky.

Klempířské konstrukce

Klempířské výrobky budou provedeny z hliníkového plechu.

V obvodových stěnách zahrnují oplechování oken a říms. Ve skládaných fasádách budou použity systémové prvky pro lemování okenních, vratových a dveřních otvorů.

Oplechovány budou atiky, okapní hrany a štítové stěny formou závětrných lišt. Navazující objekty budou mít mezi svými konstrukcemi dvoudílné dilatační oplechování.

Ostatní výrobky

Zahrnují lehké dělicí příčky, hydranty a šachy zelené střechy.

Úpravy povrchů

Sokl – vodoodpudivá omítka, barva antracitová.

Venkovní nátěry –trapezové plechy žárově zinkované, lokálně lakované v antracitové barvě.

Vnitřní omítky – vápenné štukové na keramických tvárnících, malba bílá..

Vnitřní nátěry a malby – nátěry vnitřních ocelových a zámečnických výrobků budou prováděny postupy dle ČSN 03 8009.

Vnitřní obklady - keramické, sokly dle povrchu podlahy.

10. STAVEBNÍ FYZIKA

10.1 Tepelná technika

Stavební konstrukce jsou navrženy a posuzovány v souladu s ČSN 73 0540-2 Tepelná ochrana budov – Část 2: Požadavky. Tepelně technické hodnocení budovy je provedeno dle zákona č.406/2000 Sb., souvisejících vyhlášek a ČSN 73 0540.

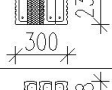

Posouzení jednotlivých konstrukcí je uvedeno v samostatné části Průkaz energetické náročnosti budovy.

10.2 Osvětlení a oslunění

Oslunění je posuzováno podle ČSN EN 17037 Denní osvětlení budov.

Je splněna norma ČSN 73 4301 Obytné budovy, oddíl 4.3 Proslunění.

11. TABULKA PŘEKLADŮ

OZN.	ŘEZ PŘEKLADEM	NÁZEV PŘEKLADU	DÉLKA PŘEKLADU	MNOŽSTVÍ
P1		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	3000 mm	2 ks
P2		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	2500 mm	1 ks
P3		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	2250 mm	1 ks
P4		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	1750 mm	19 ks
P5		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	1250 mm	19 ks
P6		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	1250 mm	10 ks
P7		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	1250 mm	6 ks
P8		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	3000 mm	1 ks
P9		KERAMICKÝ NENOSNÝ PŘEKLAD	2000 mm	1 ks
P10		KERAMICKÝ NENOSNÝ PŘEKLAD	1250 mm	14 ks
P11		KERAMICKÝ NENOSNÝ PŘEKLAD	1250 mm	9 ks
P12		KERAMICKÝ NOSNÝ PŘEKLAD	1000 mm	2 ks

12. ZVEDACÍ PLOŠINA

Předmětem je dodávka a montáž zvedací plošiny do stavebně připravené šachty.

Zvedací plošina bude umístěna uvnitř budovy a bude zajišťovat dopravu palet mezi dvěma podlažími. Zvedací plošina bude vyrobena jako strojní zařízení dle NV č. 176/2008 Sb. S přihlédnutím k normě ČSN EN 1570-1+A1.

Parametry zařízení, technický popis

Koncepce	Řetězová zvedací plošina
Základní popis	Šasí plošiny tvoří dvě protilehlá vedení z U-profilu, v horní části je osazen pohon s průběžnou hřídelí a s hnacími řetězkami a dvěma tažnými řetězy, vratné řetězky

	s napínáním jsou osazeny ve spodní části šasí, U-profil taktéž tvoří vedení pro rám klece, šasí plošiny bude zakotveno do podlahy prohlubně a do bočních stěn šachty
Umístění plošiny	Normální prostředí (+5°C až +40°C)
Nosnost	500 kg
Doprava osob	Doprava osob je zakázána, vstup osob do klece je povolen
Počet stanic/nákladišť	2 stanice, 2 nákladiště, neprůchozí klec
Rychlost zdvihu	0,14 m/s
Zdvih	3.480 mm
Úrovně stanic	+0,000 m, +3,480 m
Rozměry klece	š. 1.000 mm, hl. 1.500 mm, v. stěn klece 2000 mm
Provedení klece	Klec neprůchozí, stěny zhotoveny z děrovaného plechu v rámcích, na podlaze je protiskluzový plech (slza)
Rozměry prohlubně	š. 1.500 mm, d. 1.700 mm, hl. 300 mm
Umístění strojovny a pohonu	Zvedací plošina bez potřeby strojovny, pohon plošiny je umístěn v hlavě šachty, přístup k pohonu žebříkem z klece zaparkované v horní stanici – nouzové odbrždění je možné táhlem z horního nákladiště
Pohon plošiny	Elektropřevodovka NORD, příkon 1,5 kW
Šachetní dveře	2 ks jednokřídlé dveře, š. 1.000 mm, v. 2.000 mm. Výplň dveří plech, příslušenství – dvevní uzávěra DU-1 (mechanické zajištění dveří), dvevní zavírač Brano s aretací dveří v otevřené poloze. Dveře bez požární odolnosti.
Orientace dveří	+0,000 m ... levé/pravé dle výběru +3,480 m ... levé/pravé dle výběru
Šachta	Betonový monolit nebo ztracené bednění prolévané betonem (dodávka stavby)
Rozměry šachty	š. 1.500 mm, d. 1.700 mm, výška dle možností stavby
Režim ovládání plošiny	Odeslání, přivolání plošiny z vnějších přivolávek do kterékoliv stanice, přivolávky vedle dveří (prosvětlená tlačítka v nerez desce)
Výzbroj elektro, příslušenství	Rozvaděč s řízením osazený na boční stěně šachty v horní stanici, spínače, čidla, přivolávky, kanabláž, el. instalace, zařízení proti přetížení, zařízení pro bezpečný vstup do klece a pod klec, žebřík pro přístup k pohonu
Povrchová úprava	Vrchní nátěr v odstínu RAL dle výběru (kromě metalických)

V ceně je zahrnuto:

- Projekt, výroba, dodávka, montáž, seřízení a zprovoznění zvedací plošiny vč. Příslušenství
- Projekční a uživatelská dokumentace (2 paré)
- Zaškolení obsluhy a údržby
- Provedení strojní revize a výchozí revize elektro vč. revizních zpráv
- Režijní činnosti spojené s prováděním díla, dopravní náklady, stravné, náklady na ubytování, ostatní související režie

V ceně není zahrnuto:

- stavební připravenost
- Spolupůsobení objednatele (zařízení staveniště, zkušební břemeno 500 kg pro provedení montážní zkoušky, apod.)
- Případné úpravy a dodávky na základě dodatečných požadavků objednatele
- Práce stavebního charakteru, lešení do šachty, montážní mechanizace (VZV, plošina, apod.)

